

COMPTE RENDU DE LA VISITE DU SITE DU 01 AOUT 2022

Pour les travaux de Construction d'un nouveau bâtiment pour l'Unité Régionale de Gestion du Programme AFAFI-Nord à la Circonscription de l'Agriculture, Elevage et Pêche à Ambilobe, Région DIANA : Lot 1

Dans le cadre des travaux de réhabilitation et d'extension des bureaux des Unités Régionales de Gestion du Programme AFAFI-Nord sis à Sambava, Fénérive-Est et Ambilobe; des visites des sites ont été organisées du 01 aout au 02 aout 2022, par le Maître d'œuvre Délégué avec la participation des entreprises intéressés en présence des représentants de la DRPEB DIANA et du bureau d'études ECPLUS.

1. CALENDRIER

Le calendrier de la visite du site a été fixé comme suit :

Lots	Lieu	Date
Lot n°1 : Construction d'un nouveau bâtiment pour l'Unité Régionale de Gestion du Programme AFAFI-Nord à la Circonscription en charge de la Pêche à Ambilobe – région DIANA	Circonscription en charge de la Pêche à Ambilobe	Le 01 août 2022 à 9 h 00

2. DEROULEMENT DE LA VISITE :

- Mot de bienvenue ;
- Présentation de l'objectif ;

Après le mot de bienvenue et l'ouverture de séance, par le représentant du Maître D'Œuvre Délégué, le Chef de mission du BE ECPLUS a conduit la visite et a exposé aux participants l'objet de cette visite.

La visite a pour objet de permettre aux soumissionnaires de constater les réalités sur terrain, d'apprécier les conditions réelles auxquelles se dérouleront les travaux, ainsi que de prendre connaissance des contraintes et difficultés pouvant survenir au moment de la réalisation des travaux.

Les informations suivantes ont été fournies aux soumissionnaires :

- Sites d'implantation : Le terrain se trouve à 610m environ, à l'est de la route nationale n°6, et est accessible par une route bitumée de 4m de largeur moyenne

- Nous leur avons aussi expliqué les aménagements prévus du site d'implantation et avons donné les distances de chaque carrière et gîte par rapport aux sites d'implantations.

Le tableau suivant résume le nombre des entreprises qui ont participé à cette visite :

N° lot	SITE	NOMBRES ENTREPRISE
01	AMBILOBE	3

Un compte rendu y concernant a été établi.

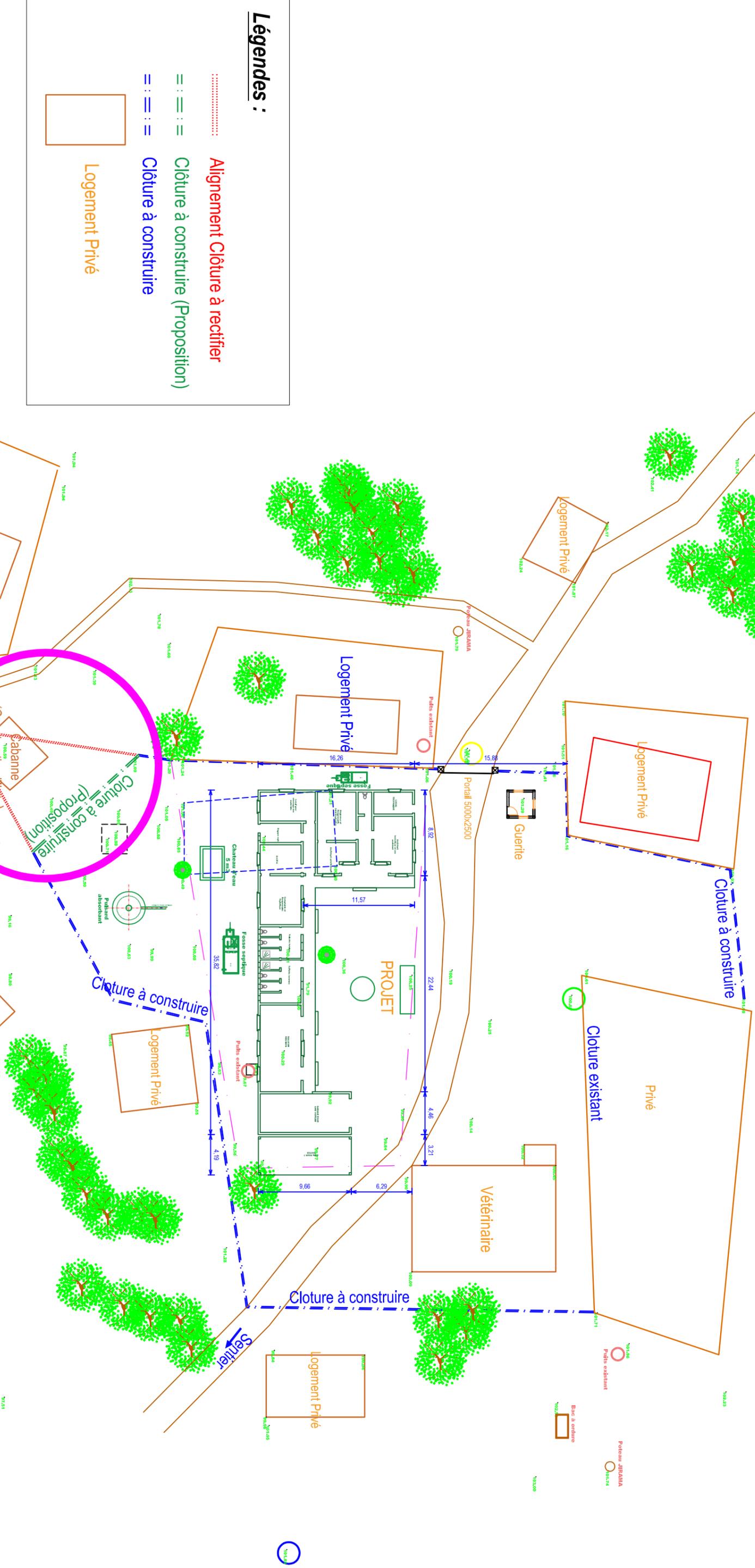
Durant cette visite, nous essayons de répondre à chaque question posée et de proposer des solutions en respectant toujours ceux qui ont été décrits dans le DAO.

3. PROBLEME RENCONTRE :

Au moment de la visite, on a constaté la présence d'une construction illicite en dur sur le site d'Ambilobe côté sud-ouest (cf. plan en annexe). Selon le certificat de situation juridique, la totalité de la parcelle appartient à l'état Malagasy. Pourtant l'occupant a réussi à avoir un permis de construire délivré par la mairie d'Ambilobe, ce qui rend la situation embarrassante. Une éventuelle tentative de régularisation nous semble compliquée et risque de compromettre le programme de réalisation de notre projet. Nous suggérons de corriger l'implantation de nos murs de clôture de façon à éviter cette construction illicite qui se trouve à l'extrême sud-ouest de la parcelle, cette modification n'aura pas d'impacts sur l'implantation des bâtiments à construire.

PLAN DE MASSE SITE DE PROJET AMBLOBE

Vers ville d'Amblobe



Légendes :

- ⋯⋯⋯ Alignement Clôture à rectifier
- = = = = Clôture à construire (Proposition)
- - - - Clôture à construire
- Logement Privé

Travaux de réhabilitation et d'extension des unités régionales de gestion du programme AFANI-Nord			
Site : Amblobe		AVANT- PROJET DETAILLE	
ETUDES ET CONSEILS PLUS		PLANS DE MASSE	
Mars 2021		Plan N° : 2	Echelle: 1/400

4. CONCLUSION

Cette visite a permis aux entreprises soumissionnaires de compléter les informations du dossier d'appel d'offre.

Ainsi, nous pensons que les entreprises ont toutes les données nécessaires pour répondre correctement à leurs offres.

Elles ont pris connaissance :

- De la nature et la situation géographique, géologique et hydrologique des travaux ;
- Des conditions générales d'exécutions des travaux ;
- Des conditions physiques propres à l'emplacement des travaux ;
- Des conditions climatiques et locales ;
- Des moyens de communication et de transport ;
- De la possibilité de fourniture en eau et en électricité.

5. ANNEXE :

- **FICHES DE PRESENCE ;**
- **PV.**
- **PLAN**
- **CERTIFICAT DE SITUATION JURIDIQUE**

ANNEXES :

FICHES DE PRESENCE

P V



**PROGRAMME D'APPUI AU FINANCEMENT DE
L'AGRICULTURE ET AUX FILIERES
INCLUSIVES dans le Nord de Madagascar
(AFAFI-Nord)**



FINANCEMENT : 11EME FED – CONVENTION DE FINANCEMENT MG/FED/039-387

RÉFÉRENCE DE LA PUBLICATION : AFAFI-Nord/UCGP/TRVX/2022-001

Objet : Lot n°1 : Construction d'un nouveau bâtiment pour l'Unité Régionale de Gestion du Programme AFAFI-Nord à la Circonscription en charge de la Pêche à Ambilobe –région DIANA.

COMPTE RENDU VISITE DES LIEUX

L'an deux mille vingt deux, le premier août à neuf heures trente minutes, une visite des lieux, relative au sujet cité en objet, a été effectuée à la Circonscription en charge de la Pêche et élevage à Ambilobe afin que les entreprises soumissionnaires puissent s'assurer de la nature, de la situation géographique des travaux, des conditions générales d'exécution des travaux, de la position exacte des travaux, et de toutes les conditions et circonstances susceptibles d'avoir une influence sur l'exécution des travaux ou sur le prix.

Ont participé à cette visite :

- NJIANJAFY Clairmond (Régisseur Titulaire AFAFI Nord DIANA) ;
- TAFANIMBOLADOSY Vao Noëlla (Régisseur suppléant AFAFI Nord DIANA) ;
- RAKOTOZAFY Natacha Lydwine (Assistant Technique –URGP/AFAFI NORD) ;
- VELONDRAZANA Daniel (Chef circonscription PEB) ;
- RABY Myosotir Jacques (Responsable élevage) ;
- RATSIMARISOA Wilfred Ernest (Chef de mission du BE ECPLUS) ;
- HADJY Tombo Dominique (Chef de chantier entreprise DIANA) ;
- JOSEPHINE (Secrétaire entreprise AJERITO) ;
- ROJOSOA Andriamanantena (Chef d'équipe entreprise NARIVO)

Après ouverture de la séance, par Madame TAFANIMBOLADOSY Vao Noëlla (Régisseur suppléant AFAFI Nord DIANA), le Chef de mission du BE ECPLUS a conduit la visite et a montré aux représentants des entreprises participantes la délimitation du site, les implantations des ouvrages à réaliser, les différents types d'aménagement à effectuer. Par ailleurs, il leur a expliqué les conditions générales de l'exécution des travaux (mains d'œuvre, matériaux de construction, installation de chantier, sécurité, hygiène, mesures environnementale et sociale)

Après la visite, un certificat de visite des lieux a été fourni à chaque entreprise.

La visité a été close à onze (11) heures.

Fait à Ambilobe, le 01 août 2022

Le DRPEB

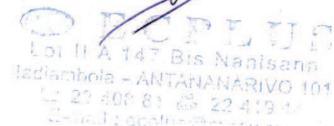


l'URGP DIANA

Le Régisseur Suppléant

TAFANIMBOLADOSY Vao Noëlla

EC PLUS



Chef Circonscription de la Pêche
et de l'Economie Bleue
Ambilobe

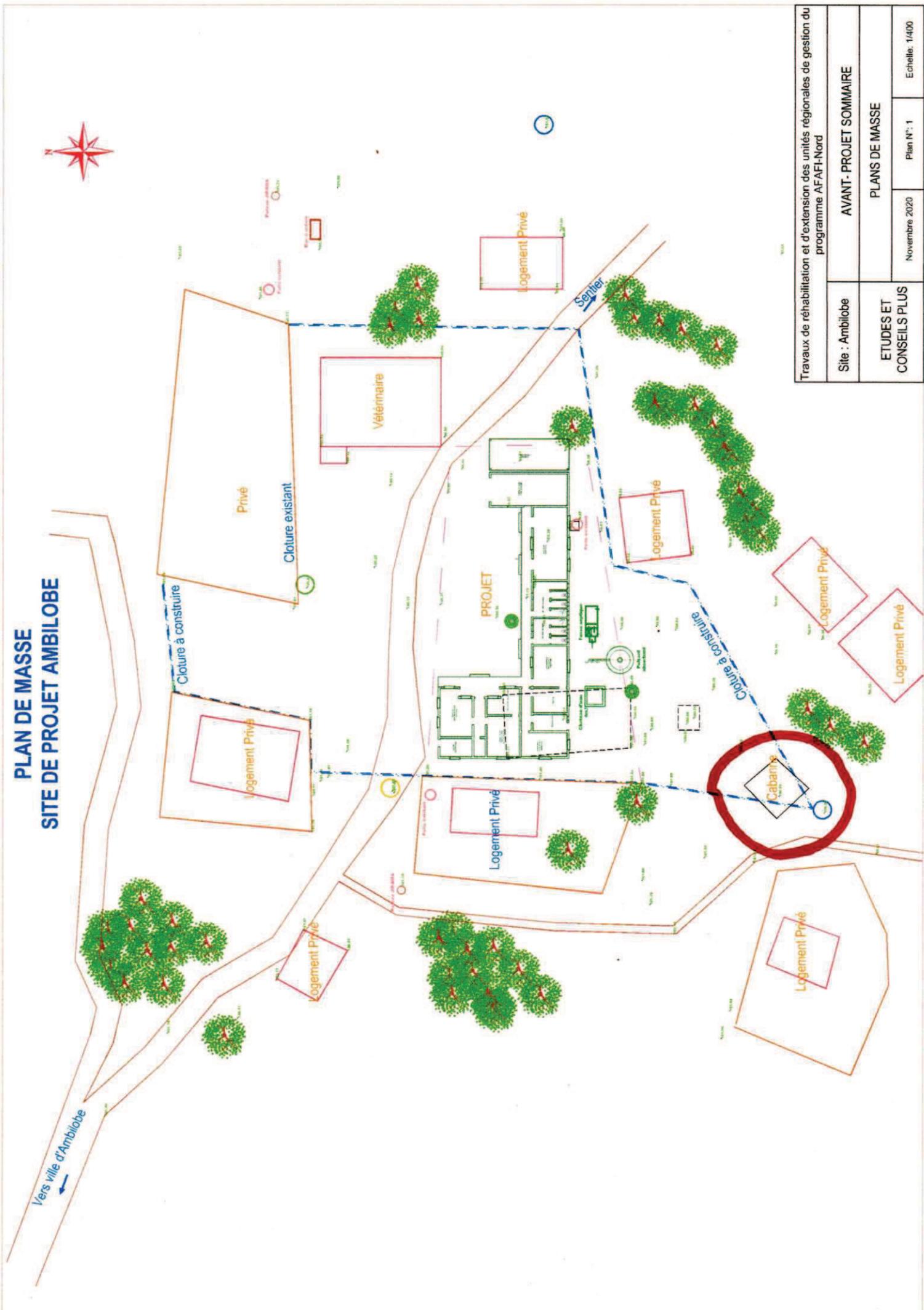
VELONDRAZANA Daniel

RATSIMARISOA Wilfred Ernest
Ingénieur des Travaux Publics



PLAN

PLAN DE MASSE SITE DE PROJET AMBILOBE



Travaux de réhabilitation et d'extension des unités régionales de gestion du programme AFAFI-Nord	
Site : Ambilobe	AVANT - PROJET SOMMAIRE
ETUDES ET CONSEILS PLUS	PLANS DE MASSE
Novembre 2020	Plan N° : 1
	Echelle: 1/400